

Số: 199/TB-CCTHADS

Quỳnh Lưu, ngày 03 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo chế độ chấp đã xử lý bảo đảm việc thi hành án:

- Tên, địa chỉ của cơ quan có tài sản đấu giá:
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An;
Địa chỉ: khối 4, Thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An;
Điện thoại: 0944777355

2. Tên tài sản đấu giá:

Tài sản gồm: Quyền sử dụng đất thừa đất số 1336, tờ bản đồ số 5, diện tích 234,7m² tại xóm 3A, xã Quỳnh Tam, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An; được UBND huyện Quỳnh Lưu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 12/9/2019, số vào sổ cấp GCN 02378/CN; số phát hành CS081162; mang tên ông Trần Hữu Mai, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị Mai Phương sinh năm 1982. Ngày 16/12/2021 chuyển nhượng cho ông Trần Văn Thái sinh năm 1981 và bà Nguyễn Thị Tuyết sinh năm 1983, địa chỉ: tại xóm 7, xã Đức Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An theo hồ sơ số 000341-CN0C51

Giá trị khởi điểm là: **1.208.705.000 đồng**

Bảng chữ: Một tỷ hai trăm linh tám triệu bảy trăm linh năm nghìn đồng.

Các loại thuế, phí, lệ phí người mua tài sản trúng đấu giá phải chịu theo quy định pháp luật

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
 - Bảo đảm cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc bán đấu giá tài sản;
 - Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong việc đấu giá tài sản;
 - Thù lao đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;
 - Đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản và trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.
- Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày (04/4/2024 đến 17h ngày 08/4/2024).
- Các tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện và nhu cầu tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên: nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: khối 4, Thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Trang thông tin điện tử tổng cục THADS;
- Trang thông tin quốc gia về đấu giá tài sản
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hải